



**Eerste Bestuursrapportage
Ouder-Amstel 2025**

5 Voorgestelde begrotingswijzigingen op grond van gemaakte keuzes

Gemaakte keuzes (*€ 1000)		2025
Sociaal		-102
Integraal beleid - Maatschappelijke Agenda	M	-80
Uitvoeringskosten Duo+ nieuwe Verordening bekostiging leerlingvervoer 2024	M	-22
Asielzoekers	E	-
Ruimte		-84
Wonen + Wonen & Zorg	M	-68
Extra uitgave omgevingsvisie	E	-10
Participatie speelplek Jan Benninghweg	E	-6
Gebiedsontwikkeling		28
Bijdrage flexibele schil 2025 gebiedsontwikkeling	E	-
Actualisatie DNK 150 KV West 2025	M	5
Actualisatie DNK Parkkwartier	M	24
Bedrijfsvoering		-300
Personeelslasten Communicatie naar Gemeente Ouder-Amstel	M	-300
Totaal Gemaakte keuzes		-457

5.1 Gemaakte keuzes - programma Sociaal

	Sociaal (*€ 1000)		2025
SKG-1	Integraal beleid - Maatschappelijke Agenda	M	-80
SKG-3	Uitvoeringskosten Duo+ nieuwe Verordening bekostiging leerlingvervoer 2024	M	-22
SKG-4	Asielzoekers	E	-
	Totaal Gemaakte keuzes sociaal		-102

5.1.1 SKG-1 Integraal beleid - Maatschappelijke Agenda

Voor de meest kwetsbare bewoners in onze gemeente staan de indicatoren op onderwijs achterstand, schulden, bijstand, gezondheidsproblemen, weinig beweging/sport, betrokkenheid en risico op criminaliteit niet gunstig. Opgaven in het sociaal domein nemen toe in complexiteit en problematiek staat vaak niet op zichzelf. We willen hier gericht op kunnen inzetten met een lokale integrale en langdurige aanpak; een maatschappelijke agenda.

Komen tot een succesvolle aanpak is complex, maar noodzakelijk. We werken aan integraal beleid, want we kunnen inwoners beter helpen als we dat in samenhang doen. Ook willen we hierbij integraal werken, om de bewoners van Ouder-Amstel beter te kunnen ondersteunen.

De middelen binnen de begroting van de gemeente zijn hiervoor echter beperkt. Er is incidenteel capaciteit nodig om hiervoor tot een goed onderbouwde agenda te komen.

5.1.2 SKG-2 Uitvoeringskosten Duo+ nieuwe Verordening bekostiging leerlingvervoer 2024

In juni 2024 is de nieuwe Verordening bekostiging leerlingenvervoer Ouder-Amstel 2024 vastgesteld door de gemeenteraad. Hierbij is ook besloten voor de uitvoering van de Verordening door Duo+ een investering van € 20.000 (structureel) te doen, welke verwerkt zou worden in de programmabegroting 2025. Deze investering is noodzakelijk om de nieuwe verordening te kunnen laten uitvoeren door Duo+. Het is niet gelukt om de investering te verwerken in de programmabegroting 2025-2028, waardoor deze nu bij de eerste bestuursrapportage 2025 verwerkt wordt.

5.1.3 SKG-3 Asielzoekers

Het college van Ouder-Amstel heeft ingestemd met samenwerking met Amstelveen binnen de Spreidingswet en zoekt een locatie voor 90 Oekraïense vluchtelingen. Door gewijzigde financiële regelingen is het budget anders verdeeld. Dit budget wordt gebruikt voor de 30 minderjarige asielzoekers, de meisjes die momenteel in het Level complex verblijven. De verwachte inkomsten voor dit project zijn aangepast tot € 40.000 euro voor dit jaar. Een deel van de inkomsten gaat naar het project zoektocht opvang voor Oekraïners, een deel gaat gebruikt worden voor de scholingskosten van minderjarige vluchtelingen, de instroomklas in Amstelveen. De verwachting is dat de inkomsten de uitgaven zullen dekken.

5.2 Gemaakte keuzes - programma Ruimte

	Ruimte (*€ 1000)		2025
RKG-1	Wonen + Wonen & Zorg	M	-68
RKG-2	Extra uitgave omgevingsvisie	E	-10
RKG-3	Participatie speelplek Jan Benninghweg	E	-6
	Totaal Gemaakte keuzes ruimte		-84

5.2.1 RKG-1 Wonen + Wonen & Zorg

In 2024 zijn voor wonen + wonen & zorg per abuis geen (nieuwe) bedragen opgenomen in de begroting voor 2025 en verder. Voor wonen + wonen & zorg gaat het in de meeste gevallen om kosten die direct te maken hebben met de wettelijk verplichte Woonzorgvisie Ouder-Amstel 2025-2040.

5.2.2 RKG-2 Extra uitgave omgevingsvisie

De afronding van de omgevingsvisie was oorspronkelijk voorzien in 2024. Mede op verzoek van de raad is dit doorgeschoven naar 2025. Bovendien heeft de behandeling van de omgevingsvisie in een aantal sessies met de commissie Ruimte en Gebiedsontwikkeling plaatsgevonden. Hierbij is ook het bureau Maakdestad (die de omgevingsvisie heeft opgesteld) bij aanwezig geweest. In de begroting 2025 was voor de omgevingsvisie geen budget meer opgenomen. De alsnog gemaakte kosten in 2025 worden geraamd op € 10.000.

5.2.3 RKG-3 Participatie speelplek Jan Benninghweg

Aan de Jan Benninghweg wordt een bovenbuurtse speelplek gerealiseerd. De realisatie is onderdeel van het uitvoeringprogramma van de Speelnota. Voor het ontwerp proces is een participatieplan vastgesteld door het college. Onderdeel van het participatieplan is dat een werkgroep wordt opgericht met daarin een afvaardiging uit de buurt. Samen met de gemeente moet deze werkgroep komen tot een ontwerp voor de speelplek. De werkgroep wordt begeleid door een externe procesleider. De kosten daarvoor waren niet begroot en worden daarom opgevoerd in de eerste bestuursrapportage 2025.

5.3 Gemaakte keuzes - programma Gebiedsontwikkeling

	Gebiedsontwikkeling (*€ 1000)		2025
GKG-1	Bijdrage flexibele schil 2025 gebiedsontwikkeling	E	-
GKG-2	Actualisatie DNK 150 KV West 2025	M	5
GKG-3	Actualisatie DNK Parkkwartier	M	24
	Totaal gemaakte keuzes gebiedsontwikkeling		28

5.3.1 GKG-1 Bijdrage flexibele schil 2025 gebiedsontwikkeling

De gemeente heeft voor 2025 een aanvraag in gediend bij de Metropoolregio Amsterdam voor een bijdrage aan de flexibele schil van de afdeling gebiedsontwikkeling. De bijdrage aan de flexibele schil is een subsidie die bedoeld is om woningbouw te kunnen versnellen door een deel van de kosten van het inhuur te dekken die niet bij een andere partij verhaald kunnen worden. Het totale bedrag dat wordt aangevraagd is € 332.318 en wordt verdeeld over de gebiedsontwikkelingen Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern.

In totaal wordt nu op iets meer subsidie gerekend dan eerder werd begroot. De verdeling over de Werkstad OverAmstel en De Nieuwe Kern inclusief Flexwonen is iets anders dan eerder werd begroot.

5.3.2 GKG-2 Actualisatie DNK 150 KV West 2025

Na de vaststelling van het stedenbouwkundig raamwerk De Nieuwe Kern kunnen planuitwerkingen voor deelgebieden gemaakt worden door de grondeigenaren. De rol van de gemeente is hierbij faciliterend en toetsend. In een afsprakenbrief en vervolgens anterieure overeenkomst worden afspraken over het proces, verantwoordelijkheden en kostenverhaal vastgelegd.

Om binnen het deelgebied 'Toekomstkwartier' woningbouw mogelijk te maken, moet er onder meer een 150 kV kabel van Tennet worden verlegd. Tennet is akkoord met deze verlegging en werkt hieraan mee. Voor de verlegging is een wijziging omgevingsplan nodig. De kosten die hiervoor gemaakt worden door de gemeente kunnen op basis van de gemaakte afspraken verhaald worden. Hiermee is het financieel risico voor de gemeente afgedekt.

Doordat de werkelijke kosten verhaald worden, zijn de kosten en baten op projectniveau gelijk.

Er ontstaat een klein voordeel op het resultaat van € 4.708 als gevolg van de interne verrekeningen.

5.3.3 GKG-3 Actualisatie DNK Parkkwartier

Na de vaststelling van het stedenbouwkundig raamwerk De Nieuwe Kern kunnen planuitwerkingen voor deelgebieden gemaakt worden door de grondeigenaren. De rol van de gemeente is hierbij faciliterend en toetsend. In een afsprakenbrief en vervolgens in een anterieure overeenkomst worden afspraken over het proces, verantwoordelijkheden en kostenverhaal vastgelegd.

Aan de westkant van De Nieuwe Kern is grondeigenaar Amsterdam gestart met de planuitwerking voor het Parkkwartier (voorheen Tuinenkwartier). Er is een begroting opgesteld voor de plankosten die hiervoor gemaakt worden door Ouder-Amstel.

Doordat de werkelijke kosten verhaald worden, zijn de kosten en baten op projectniveau gelijk.

Er ontstaat een klein voordeel op het resultaat van € 23.581 als gevolg van de interne verrekeningen.

5.4 Gemaakte keuzes - programma Bedrijfsvoering

Bedrijfsvoering (*€ 1000)			2025
BKG-1	Personeelslasten Communicatie naar Gemeente Ouder-Amstel	M	-300
Totaal gemaakte keuzes bedrijfsvoering			-300

5.4.1 BKG-1 Personeelslasten Communicatie naar gemeente Ouder-Amstel

Per 1 januari 2025 gaat communicatie terug naar de DUO-gemeenten. Communicatie is in de meeste organisaties dicht bij het bestuur gepositioneerd. Bij de DUO-organisaties is dit met de inrichting van Duo+ anders vorm gegeven. Er is de laatste jaren zorgvuldig onderzocht hoe het team communicatie zo optimaal mogelijk kan functioneren. Het blijkt dat communicatie het beste tot zijn recht komt als dit zo dicht mogelijk bij het gemeentelijke bestuur zit.