



**Eerste Bestuursrapportage  
Ouder-Amstel 2025**

#### **4.2.4 RA-4 eerste begrotingswijziging Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied 2025**

De gemeente Ouder-Amstel is lid van de Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied 2024. Onder deze regeling worden alle taken die wettelijk gemandateerd moeten worden aan de Omgevingsdienst bestendigd. Binnen de cyclus van de Uitvoeringsovereenkomst 2023-2026, vindt jaarlijkse bijstelling plaats van uitvoering vanwege de evaluatie van het voorgaande jaar, veranderingen van wetgeving, beleids-strategische keuzes en indexeringen van loon- en andere kosten. Voor 2025 betekent dit de aanpassing van de in de Meerjarenbegroting 2025-2028 opgenomen €406.000 naar het werkelijk berekende bedrag voor 2025 van € 381.968. Dit met behoud van alle benodigde werkzaamheden.

#### **4.2.5 RA-5 Huurinkomsten 2025 (Ruimte)**

De huurprijzen zijn de afgelopen jaren niet geïndexeerd in de begroting. Hierdoor is het bedrag dat nu wordt bijgesteld hoger dan gebruikelijk.

#### **4.2.6 RA-6 Toeristenbelasting**

Er worden in 2025 extra inkomsten uit toeristenbelasting van € 237.500 verwacht.

De reden hiervan is het uitstellen van de verbouwing van het Bastion Hotel. Er was in 2025 rekening gehouden met minder inkomsten omdat (een deel van) het Bastion Hotel in het derde en vierde kwartaal gesloten zou zijn vanwege werkzaamheden. De start van de verbouwing is voorlopig uitgesteld tot het eerste kwartaal van 2026. Uitgangspunt is dat Bastion Hotel gedurende 2025 volledig operationeel is en dat er daarom meer inkomsten uit toeristenbelasting zijn dan initieel begroot.